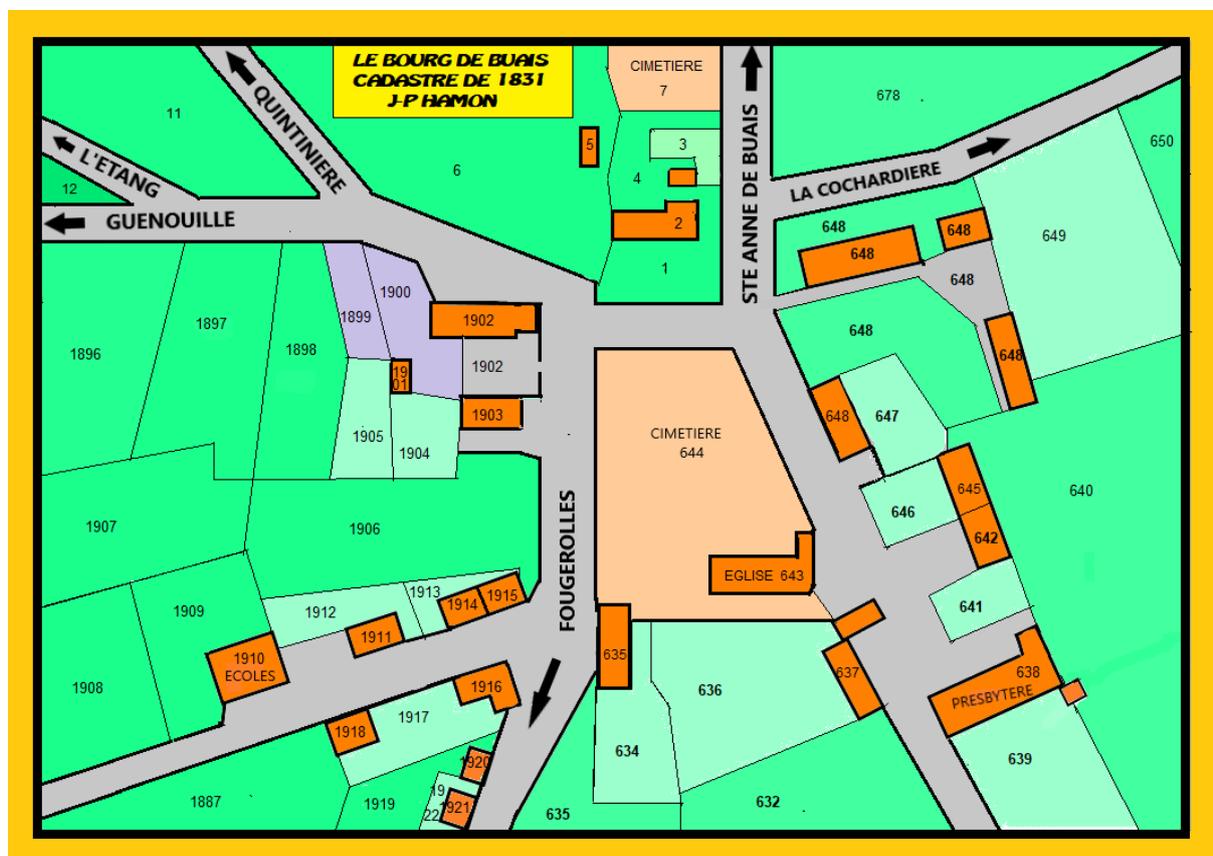


BUAIS ET SON HISTOIRE



LE BOURG DE BUAIS CADASTRE DE 1831

Parcelles n°	Nom de la parcelle	Usage	Propriétaires	Notation
SECTION D 3				
1896	Le champ de Lair	labour	Michel Paillard	Cultiva à la Pilliere
1897	Le champ de Lair	labour	Michel Paillard	Cultiva à la Pilliere
1898	Le Courty	jardin	Michel Paillard	Cultiva à la Pilliere
1899	Laire	aire	Jacques Coucher	Culiva au bourg
1900	Laire	aire	François Sébire	Parisien
1901	Le Bourg	maison	François Sébire	Parisien
1902	Maison + Cour	maison	Michel Paillard	Cultiva à la Pilliere
1903	Maison Neuve	maison	Jacques Coucher	Culiva au bourg
1904	Le Courty	Jardin	Jacques Coucher	Culiva au bourg
1905	Le Courty	Jardin	François Sébire	Parisien
1906	La Taverne	labour	Julien Jouault	Culiva au bourg

1907	Le jardin de la filasse	labour	Ferdinand Gesbert	Maire de Ferrières
1908	Le Verger	labour	Nicolas Normand	Parisien
1909	Le Verger	labour	Nicolas Normand	Parisien
1910	Maison des Ecoles	maison	Nicolas Normand	Parisien
1911	Maison	maison	Nicolas Normand	Parisien
1912	Le Courty du Bas	jardin	Julien Jouault	Culiva au bourg
1913	Le Courty du Bourg	jardin	Jean Havard	Culti à la Loucherie
1914	Le Bourg	maison	Jean Havard	Culti à la Loucherie
1915	Maison	maison	Julien Jouault	Culiva au bourg
1916	Maison au Févre	maison	Julien Tencé	Père au Bredouet
1917	Courty de la Févre	jardin	Julien Tencé	Père au Bredouet
1918	Maison à Boisbunon	maison	Julien Tencé	Père au Bredouet
1819	Le Jardin du Bourg	Labour	Julien Tencé	Père au Bredouet
1920	Maison à Moisseron	maison	Julien Tencé	Père au Bredouet
1921	Maison de la Sœur	maison	Julien Tencé	Père au Bredouet
1922	Portion de Courty	Jardin	Julien Tencé	Père au Bredouet
SECTION C 2				
632	Le Verger	labour	Jean Gesnouin	Veuve et héritiers
633	Jardin de Lair	labour	Ferdinand Gesbert	Maire de Ferrières
634	Le Courty	jardin	Ferdinand Gesbert	Maire de Ferrières
635	Le Bourg de Buais	maison	Ferdinand Gesbert	Maire de Ferrières
636	Le Bourg de Buais	Jardin	Jean Gesnouin	Veuve et héritiers
637	La Boulangerie	maison	Jean Gesnouin	Veuve et héritiers
638	Le Presbytère	maison	Commune de Buais	Commune de Buais
639	Jardin du Presbytère	Jardin	Commune de Buais	Commune de Buais
640	Le Verger	labour	Ferdinand Gesbert	Maire de Ferrières
641	Le Courty du Bourg	jardin	Jean Gesnouin	Veuve et héritiers
642	Le Bourg de Buais	maison	Jean Gesnouin	Veuve et héritiers
643	L'Eglise	église	Commune de Buais	Commune de Buais
644	Cimetiere	cimetiere	Commune de Buais	Commune de Buais
645	La Maison du Bas	maison	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
646	Le Jardin de Devant	jardin	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
647	Le Jardin de la Cour	jardin	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
648	Le Bourg de Buais	maison	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
649	La Jardin	potager	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
650	Champ de la Porte	labour	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
678	Le Petit Champ	labour	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
SECTION D1 -1				
1	Ferme	bâtiments	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
2	Maison du Fermier	maison	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
3	Jardin de la Ferme	jardin	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
4	La Butte du Doué	vague	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
5	La Chartrie	bâtiment	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
6	Le Champ de Lair	labour	Charles Le Paintheur	Vdb à Buais
7	La Petite Aumône	labour	Charles Le Paintheur	Cimetiere
11	La Petite Bruyère	labour	Michel Paillard	Cultiva à la Pilliere
12	Le Commun	vague	Jacques Coucher	Cultiva au bourg

Nota :

Vdb : vivant de ses biens.

Cimetière : A cette époque, la parcelle n° 7 nommée, la petite Aumône, elle était un labour, qui ensuite devint un cimetière Puis Ste Anne devint le nouveau bourg de Buais et le cimetière fut aboli. Il se raconte que bien des années après des ossements faisaient leurs apparitions au moment du labour de celle parcelle. Le bourg d'origine de Buais, appelé maintenant le Vieux-Bourg de Buais, est devenu un village, l'ancienne église fut abattue et laissa place au tracé de la future route Buais-Fougerolles, nommée à l'époque « chemin de grande communication N° 46 ». C'est vers 1921 que le chemin vicinal desservant le village de la Cochardière fut rendu plus direct quant au chemin vicinal desservant les villages du Guenouillé, Monhier, le moulin de Buais, portant le n° 204 la Fleurrière l'étang et autres villages fut également déplacé et rendu plus rectiligne, ce qui engagea des achats ou des échanges de morceaux de terrain par la commune aux riverains. Certains des anciens chemins furent aliénés et remis en pâturages.

.....

Ce plan ci-dessus que j'ai reconstitué d'après le cadastre Napoléonien de 1831, n'a aucune prétention d'être exacte par les surfaces, les dispositions des maisons, des terrains et chemins, mais donne une idée de ce qu'était le bourg de Buais à cette époque.

Plan cadastral : Site internet des Archives départementales de la Manche.

Noms des propriétaires : matrice cadastrale aux Archives départementales de la Manche.

Mise en page par Jean-Pierre Hamon, le 5 août 2021. Archives du moulin de Buais.

.....

